

vonnis

RECHTBANK ZEELAND-WEST-BRABANT

Cluster III Insolventie en kanton beheerszaken

Breda

toewijzing verzoek faillietverklaring op eigen aangifte

insolventienummer: C/02/23/177 F

uitspraakdatum: 18 juli 2023

inzake

de besloten vennootschap
Scheldeland Vastgoed B.V.,
ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 22033022,
statutair gevestigd te Roosendaal,
correspondentieadres: 4700 BA Roosendaal, Postbus 1013,
vestigingsadres: 4704 RK Roosendaal, Belder 101,
verzoekster,
advocaat: mr. D.P. Schalken.

1. Het verloop van de procedure.

Het verloop van de procedure blijkt uit de volgende stukken:

- de akte, houdende de eigen aangifte tot faillietverklaring.

2. Het verzoek.

Het verzoek strekt ertoe om op eigen aangifte in staat van faillissement te worden verklaard.

3. De beoordeling.

De rechtbank is ingevolge artikel 3, eerste lid, van verordening 1346/2000 van de Raad van de Europese Unie bevoegd deze insolventieprocedure te openen, nu voldoende is komen vast te staan dat het centrum van de voornaamste belangen van Scheldeland Vastgoed B.V. in Nederland ligt.

De rechtbank overweegt als volgt. Summierlijk is gebleken van feiten en omstandigheden, die aantonen dat Scheldeland Vastgoed B.V. verkeert in de toestand van te hebben opgehouden te betalen.

Gelet op het vorenstaande zal het verzoek worden toegewezen.

Aan de voorwaarden genoemd in de artikelen 1, 2, 4, 6 en 14 van de Faillissementswet is voldaan.

4. De beslissing.

De rechtbank

verklaart Scheldeland Vastgoed B.V. in staat van faillissement;

benoemt tot rechter-commissaris het lid van deze rechtbank mr. M.D.E. Leppens en stelt aan als curatoren mr. T.M. Schraven, advocaat te Tilburg en mr. L. Bijlsma, advocaat te Tilburg;

geeft last aan de curatoren tot het openen van aan gefailleerde gèrichte brieven en telegrammen.

Dit vonnis is gewezen door mr. I.C. Prenger-de Kwant, rechter, en uitgesproken ter openbare terechtzitting van 18 juli 2023 om 11:00 uur, in tegenwoordigheid van C.P.J. Koster als griffier.¹

"VOOR EENSLUIDEND AFSCHRIFT"
De griffier van de rechtbank Zeeland-West-Brabant



18 JULI 2023

¹ Tegen deze uitspraak kan degene aan wie de Faillissementswet dat recht toekent, binnen acht dagen na de dag van deze uitspraak, verzet instellen. Het verzet kan uitsluitend door een advocaat worden ingesteld bij een verzoekschrift, in te dienen ter griffie van de rechtbank Zeeland-West-Brabant, locatie Breda.